**КТО ИМЕЕТ ПРАВО НА ПОЛУЧЕНИЯ ЛЬГОТ ПО ОПЛАТЕ ЖКУ?**

 **Существует два рода мер социальной поддержки граждан по оплате ЖКУ — субсидии и льготы.**

 Субсидии предоставляются малообеспеченным гражданам, их размер зависит от размера расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, рассчитанных исходя из региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг, региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, и из регионального стандарта максимально допустимой доли расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе **семьи (****п. 20** **Правил, утв. Постановлением Правительства РФ от 14.12.2005 N 761).**

**Право на субсидии имеют:**

- пользователи жилых помещений государственного и муниципального жилищных фондов;

- наниматели по договорам найма жилых помещений частного жилищного фонда;

- члены жилищных кооперативов;

- собственники жилых помещений.

**Субсидии предоставляются гражданам, не имеющим задолженности по оплате ЖКУ, а также гражданам, заключившим и (или) выполняющим соглашения по ее погашению, по месту постоянного проживания в виде денежной компенсации (****ст. 159** **ЖК РФ).**

 **Получение льгот аргументируется принадлежностью гражданина к особой категории населения. Еще одно отличие: льготы предоставляются в виде скидки на оплату жилищно-коммунальных услуг.**

  **Перечень лиц-получателей льготы закреплен в Постановление Правительства Москвы от 07.12.2004 N 850-ПП (ред. от 23.12.2015) "О Порядке и условиях обеспечения мер социальной поддержки граждан по оплате жилья и коммунальных услуг"**

 ***Скидки по оплате жилья и коммунальных услуг, осуществляемые за счет средств бюджета города, предоставляются следующим категориям граждан:***

1.1 Ветеранам труда и приравненным к ним лицам, указанным в пункте 2 части 1 статьи 3 Закона города Москвы от 03.11.2004 N 70 "О мерах социальной поддержки отдельных категорий жителей города Москвы" (далее - Закон города Москвы N 70), имеющим звание "Ветеран труда", после назначения пенсии в соответствии с Федеральным законом от 17.12.2001 N 173-ФЗ "О трудовых пенсиях в Российской Федерации". Ветеранам труда, получающим пенсии либо пожизненное содержание по другим основаниям, - при достижении возраста, дающего право на пенсию по старости в соответствии с Федеральным законом "О трудовых пенсиях в Российской Федерации":

- оплата в размере 50 процентов стоимости занимаемой общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах - жилой площади) независимо от вида жилищного фонда, в пределах социальной нормы площади жилья с учетом членов их семьи, совместно с ними проживающих;

(в ред. постановления Правительства Москвы от 16.06.2009 N 564-ПП)

- оплата в размере 50 процентов стоимости коммунальных услуг (отопления, водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (подогрева воды), электроэнергии, газа) в пределах социальной нормы площади жилья и нормативов потребления коммунальных услуг независимо от вида жилищного фонда. В домах, не имеющих центрального отопления, предоставляется скидка в размере 50 процентов от стоимости топлива, приобретаемого в пределах норм, установленных для продажи населению, включая транспортные расходы. Обеспечение топливом производится в первоочередном порядке;

- оплата в размере 50 процентов стоимости вывоза и обезвреживания твердых бытовых отходов с учетом членов их семьи, совместно с ними проживающих, независимо от вида жилищного фонда.

 1.2. Пенсионерам из числа:

а) реабилитированных лиц, указанных в подпунктах "а" и "б" пункта 3 части 1 статьи 3 Закона города Москвы N 70;

б) граждан, признанных пострадавшими вследствие необоснованных политических репрессий, указанных в пункте 4 части 1 статьи 3 Закона города Москвы N 70;

в) членов семей реабилитированных, пострадавших в результате репрессий, указанных в подпункте 5 пункта 3 статьи 3 Закона города Москвы N 70:

- оплата в размере 50 процентов стоимости занимаемой общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах - жилой площади) независимо от вида жилищного фонда, в пределах социальной нормы площади жилья с учетом членов их семьи, совместно с ними проживающих;

(в ред. постановления Правительства Москвы от 16.06.2009 N 564-ПП)

- оплата в размере 50 процентов стоимости коммунальных услуг (отопления, водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (подогрева воды), электроэнергии, газа) в пределах социальной нормы площади жилья и нормативов потребления коммунальных услуг с учетом членов их семьи, совместно с ними проживающих, независимо от вида жилищного фонда. В домах, не имеющих центрального отопления, предоставляется скидка в размере 50 процентов от стоимости топлива, приобретаемого в пределах норм, установленных для продажи населению;

- оплата в размере 50 процентов стоимости вывоза и обезвреживания твердых бытовых отходов с учетом членов их семьи, совместно с ними проживающих, независимо от вида жилищного фонда.

1.3. Лицам, награжденным медалью "За оборону Москвы":

- оплата в размере 50 процентов стоимости занимаемой общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах - жилой площади) государственного жилищного фонда в пределах социальной нормы площади жилья с учетом членов их семьи, совместно с ними проживающих;

(в ред. постановления Правительства Москвы от 25.12.2007 N 1169-ПП)

- оплата в размере 50 процентов стоимости коммунальных услуг (отопления, водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (подогрева воды), электроэнергии, газа) в пределах социальной нормы площади жилья и нормативов потребления коммунальных услуг с учетом членов их семьи, совместно с ними проживающих, независимо от вида жилищного фонда;

- оплата в размере 50 процентов стоимости вывоза и обезвреживания твердых бытовых отходов с учетом членов их семьи, совместно с ними проживающих, независимо от вида жилищного фонда.

1.4. Лицам, проживающим в Москве и непрерывно трудившимся на предприятиях, в организациях и учреждениях Москвы, проходившим воинскую службу в городе в период с 22 июля 1941 года по 25 января 1942 года:

- оплата в размере 50 процентов стоимости занимаемой общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах - жилой площади) государственного жилищного фонда в пределах социальной нормы площади жилья;

(в ред. постановления Правительства Москвы от 25.12.2007 N 1169-ПП)

- оплата в размере 50 процентов стоимости коммунальных услуг (отопления, водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (подогрева воды), электроэнергии, газа) в пределах социальной нормы площади жилья и нормативов потребления коммунальных услуг независимо от вида жилищного фонда;

- оплата в размере 50 процентов стоимости вывоза и обезвреживания твердых бытовых отходов независимо от вида жилищного фонда.

1.5. Одиноким пенсионерам, семьям, состоящим только из пенсионеров (женщины старше 55 лет и мужчины старше 60 лет):

- освобождение от платы за вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов независимо от вида жилищного фонда.

1.6. Гражданам, награжденным знаком "Почетный донор России" или "Почетный донор СССР":

- оплата в размере 50 процентов стоимости коммунальных услуг (отопления, водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (подогрева воды), электроэнергии, газа) в пределах социальной нормы площади жилья и нормативов потребления коммунальных услуг независимо от вида жилищного фонда;

- оплата в размере 50 процентов стоимости вывоза и обезвреживания твердых бытовых отходов независимо от вида жилищного фонда.

1.7. Многодетным семьям, в которых родились и (или) воспитываются трое и более детей (в том числе усыновленные, а также пасынки и падчерицы) до достижения младшим из них возраста 16 лет, а обучающимся в образовательном учреждении, реализующем общеобразовательные программы, - 18 лет:

*(в ред.* *постановления* *Правительства Москвы от 16.06.2009 N 564-ПП)*

- оплата в размере 30 процентов стоимости коммунальных услуг (отопления, водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (подогрева воды), электроэнергии, газа) в пределах социальной нормы площади жилья и нормативов потребления коммунальных услуг независимо от вида жилищного фонда, за исключением оплаты услуги отопления в малоэтажных жилых домах, предоставляемых по договору безвозмездного пользования, меры социальной поддержки на которую оказываются на всю площадь жилого помещения. В домах, не имеющих центрального отопления, предоставляется скидка в размере 30 процентов от стоимости топлива, приобретаемого в пределах норм, установленных для продажи населению;

(в ред. постановления Правительства Москвы от 22.06.2010 N 526-ПП)

- освобождение совместно проживающих детей от платы за вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов и оплата стоимости вывоза и обезвреживания твердых бытовых отходов другими совместно проживающими членами семьи в размере 50 процентов независимо от вида жилищного фонда.

1.8. Семьям, имеющим 10 и более детей в возрасте до 16 лет, а также старше 16 лет, если они являются учащимися общеобразовательных школ:

- оплата в размере 50 процентов стоимости занимаемой общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах - жилой площади) государственного жилищного фонда, в том числе в малоэтажных жилых домах, предоставляемых по договору безвозмездного пользования в пределах социальной нормы площади жилья;

(в ред. постановлений Правительства Москвы от 25.12.2007 N 1169-ПП, от 22.06.2010 N 526-ПП)

- оплата в размере 50 процентов стоимости коммунальных услуг (отопления, водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (подогрева воды), электроэнергии, газа) в пределах социальной нормы площади жилья и нормативов потребления коммунальных услуг независимо от вида жилищного фонда, за исключением оплаты услуги отопления в малоэтажных жилых домах, предоставляемых по договору безвозмездного пользования, меры социальной поддержки на которую оказываются на всю площадь жилого помещения;

(в ред. постановления Правительства Москвы от 22.06.2010 N 526-ПП)

- оплата в размере 50 процентов стоимости вывоза и обезвреживания твердых бытовых отходов независимо от вида жилищного фонда.

1.9. Лицам старше 80 лет независимо от состава семьи, в которой они проживают, детям-сиротам в возрасте до 18 лет, получающим пенсию по случаю потери кормильца, детям в возрасте до 1,5 лет:

- освобождение от платы за вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов независимо от вида жилищного фонда.

**1.10. Детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей**, **лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей**, зарегистрированным по месту жительства в жилых помещениях государственного жилищного фонда либо являющимся собственниками жилых помещений, на время их пребывания в организациях для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, нахождения на воспитании в семье, а также на время обучения по очной форме обучения в профессиональных образовательных организациях или образовательных организациях высшего образования по основным профессиональным образовательным программам (за исключением случаев сдачи указанными лицами или их законными представителями жилого помещения в поднаем):

*(в ред.* *постановления* *Правительства Москвы от 14.07.2015 N 430-ПП)*

- освобождение от оплаты занимаемой общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах - жилой площади) независимо от вида жилищного фонда;

*(в ред.* *постановления* *Правительства Москвы от 16.06.2009 N 564-ПП)*

- освобождение от оплаты коммунальных услуг (отопления, водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (подогрева воды), электроэнергии, газа) независимо от вида жилищного фонда. В домах, не имеющих центрального отопления, предоставляется топливо, приобретаемое в пределах норм, установленных для продажи населению.

1.11. **Труженикам тыла, указанным в** **пункте 1 части 1 статьи 3** **Закона города Москвы от 3 ноября 2004 г. N 70 "О мерах социальной поддержки отдельных категорий жителей города Москвы":**

- оплата в размере 50 процентов стоимости занимаемой общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах - жилой площади) независимо от вида жилищного фонда в пределах социальной нормы площади жилья с учетом членов их семьи, совместно с ними проживающих;

- оплата в размере 50 процентов стоимости коммунальных услуг (отопления, водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (подогрева воды), электроэнергии, газа) в пределах социальной нормы площади жилья и нормативов потребления коммунальных услуг независимо от вида жилищного фонда.

*(п. 1.11 введен* *постановлением* *Правительства Москвы от 16.06.2009 N 564-ПП)*

**1.12. Участникам Великой Отечественной войны из числа лиц, указанных в** **подпункте "з" пункта 1 части 1 статьи 2** **Федерального закона от 12 января 1995 г. N 5-ФЗ "О ветеранах", не являющихся инвалидами вследствие общего заболевания, трудового увечья или других причин:**

- оплата в размере 50 процентов стоимости занимаемой общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах - жилой площади) независимо от вида жилищного фонда в пределах социальной нормы площади жилья с учетом членов их семьи, совместно с ними проживающих;

- оплата в размере 50 процентов стоимости коммунальных услуг (отопления, водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (подогрева воды), электроэнергии, газа) в пределах социальной нормы площади жилья и нормативов потребления коммунальных услуг независимо от вида жилищного фонда. В домах, не имеющих центрального отопления, предоставляется скидка в размере 50 процентов от стоимости топлива, приобретаемого в пределах норм, установленных для продажи населению, включая транспортные расходы. Обеспечение топливом производится в первоочередном порядке.

*2. Скидки по оплате жилья и коммунальных услуг, осуществляемые за счет межбюджетных трансфертов из федерального бюджета, предоставляются следующим категориям граждан:*

**2.1. Героям Советского Союза, Героям Российской Федерации, полным кавалерам ордена Славы:**

- освобождение от оплаты занимаемой общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах - жилой площади) независимо от вида жилищного фонда, с учетом членов их семьи, совместно с ними проживающих;

(в ред. постановления Правительства Москвы от 16.06.2009 N 564-ПП)

- освобождение от оплаты коммунальных услуг (отопления, водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (подогрева воды), электроэнергии, газа) с учетом проживающих совместно с ними членов их семей независимо от вида жилищного фонда. В домах, не имеющих центрального отопления, предоставляется топливо, приобретаемое в пределах норм, установленных для продажи населению;

- освобождение от платы за вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов с учетом членов их семьи, совместно с ними проживающих, независимо от вида жилищного фонда.

 За пережившими супругами и родителями Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы сохраняются указанные меры социальной поддержки.

**2.2. Героям Социалистического Труда, Героям Труда Российской Федерации, полным кавалерам ордена Трудовой Славы:**

*(в ред.* *постановления* *Правительства Москвы от 19.05.2015 N 287-ПП)*

- освобождение от оплаты занимаемой общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах - жилой площади) независимо от вида жилищного фонда, с учетом членов их семьи, совместно с ними проживающих;

(в ред. постановления Правительства Москвы от 16.06.2009 N 564-ПП)

- освобождение от оплаты коммунальных услуг (отопления, водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (подогрева воды), электроэнергии, газа) с учетом проживающих совместно с ними нетрудоспособных членов их семей независимо от вида жилищного фонда. В домах, не имеющих центрального отопления, предоставляется топливо, приобретаемое в пределах норм, установленных для продажи населению;

- освобождение от платы за вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов с учетом членов их семьи, совместно с ними проживающих, независимо от вида жилищного фонда.

**2.3. Ветеранам войны и приравненным к ним лицам из числа:**

***б) участников Великой Отечественной войны из числа лиц, указанных в*** ***подпункте "и" подпункта 1 пункта 1 статьи 2*** ***Федерального закона от 12 января 1995 г. N 5-ФЗ "О ветеранах";***

***(подп. "б" в ред.*** ***постановления*** ***Правительства Москвы от 23.01.2007 N 36-ПП)***

***в) лиц, награжденных знаком "Жителю блокадного Ленинграда", указанных в*** ***подпункте 3 пункта 1 статьи 2*** ***Федерального закона от 12.01.95 N 5-ФЗ "О ветеранах", признанных инвалидами вследствие общего заболевания, трудового увечья и других причин (кроме лиц, инвалидность которых наступила вследствие их противоправных действий);***

***г) бывших несовершеннолетних узников концлагерей, гетто, других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны (******пункт 1*** ***Указа Президента Российской Федерации от 15.10.92 N 1235 "О предоставлении льгот бывшим несовершеннолетним узникам концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны"):***

- оплата в размере 50 процентов стоимости занимаемой общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах - жилой площади) независимо от вида жилищного фонда, с учетом членов их семьи, совместно с ними проживающих;

(в ред. постановления Правительства Москвы от 16.06.2009 N 564-ПП)

- оплата в размере 50 процентов стоимости коммунальных услуг (отопления, водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (подогрева воды), электроэнергии, газа) с учетом членов их семьи, совместно с ними проживающих, в пределах социальной нормы площади жилья и нормативов потребления коммунальных услуг независимо от вида жилищного фонда. В домах, не имеющих центрального отопления, предоставляется скидка в размере 50 процентов от стоимости топлива, приобретаемого в пределах норм, установленных для продажи населению, включая транспортные расходы. Обеспечение топливом производится в первоочередном порядке;

- оплата в размере 50 процентов стоимости вывоза и обезвреживания твердых бытовых отходов с учетом членов их семьи, совместно с ними проживающих, независимо от вида жилищного фонда.

**2.4. Ветеранам боевых действий из числа лиц, указанных в** **подпунктах 1****-****4 пункта 1 статьи 3** **Федерального закона от 12.01.95 N 5-ФЗ "О ветеранах":**

- оплата в размере 50 процентов стоимости занимаемой общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах - жилой площади) независимо от вида жилищного фонда, с учетом членов их семьи, совместно с ними проживающих.

(в ред. постановления Правительства Москвы от 16.06.2009 N 564-ПП)

**2.5. Членам семей погибших (умерших) инвалидов войны, участников Великой Отечественной войны, ветеранов боевых действий (****пункты 1****-****4 статьи 21** **Федерального закона от 12.01.95 N 5-ФЗ "О ветеранах") на условиях, определенных названным Федеральным законом:**

- оплата в размере 50 процентов занимаемой общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах - занимаемой жилой площади) независимо от вида жилищного фонда;

(в ред. постановления Правительства Москвы от 16.06.2009 N 564-ПП)

- оплата в размере 50 процентов коммунальных услуг (отопления, водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (подогрева воды), электроэнергии, газа) в пределах социальной нормы площади жилья и нормативов потребления коммунальных услуг;

- оплата в размере 50 процентов стоимости вывоза и обезвреживания твердых бытовых отходов независимо от вида жилищного фонда.

2.6. Инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов в возрасте до 18 лет (статья 17 Федерального закона от 24.11.95 N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации"):

- оплата в размере 50 процентов стоимости занимаемой общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах - жилой площади) государственного жилищного фонда;

(в ред. постановления Правительства Москвы от 25.12.2007 N 1169-ПП)

- оплата в размере 50 процентов стоимости коммунальных услуг (отопления, водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (подогрева воды), электроэнергии, газа) на условиях, установленных федеральным законодательством, независимо от вида жилищного фонда. В домах, не имеющих центрального отопления, предоставляется скидка в размере 50 процентов от стоимости топлива, приобретаемого в пределах норм, установленных для продажи населению;

(в ред. постановления Правительства Москвы от 23.12.2015 N 932-ПП)

2.6. Инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов в возрасте до 18 лет (статья 17 Федерального закона от 24.11.95 N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации"):

- оплата в размере 50 процентов стоимости занимаемой общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах - жилой площади) государственного жилищного фонда;

(в ред. постановления Правительства Москвы от 25.12.2007 N 1169-ПП)

- оплата в размере 50 процентов стоимости коммунальных услуг (отопления, водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (подогрева воды), электроэнергии, газа) на условиях, установленных федеральным законодательством, независимо от вида жилищного фонда. В домах, не имеющих центрального отопления, предоставляется скидка в размере 50 процентов от стоимости топлива, приобретаемого в пределах норм, установленных для продажи населению;

(в ред. постановления Правительства Москвы от 23.12.2015 N 932-ПП)

- оплата в размере 50 процентов стоимости вывоза и обезвреживания твердых бытовых отходов независимо от вида жилищного фонда.

*3. Скидки по оплате жилья и коммунальных услуг, осуществляемые за счет средств бюджета города Москвы и субвенций из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации, предоставляются следующим категориям граждан:*

3.1. Ветеранам Великой Отечественной войны и приравненным к ним лицам из числа:

*(в ред.* *постановления* *Правительства Москвы от 16.06.2009 N 564-ПП)*

а) инвалидов Великой Отечественной войны, инвалидов боевых действий и приравненных к ним лиц, указанных в статье 4 и части 3 статьи 14 Федерального закона от 12 января 1995 г. N 5-ФЗ "О ветеранах", пункте 2 части 2 статьи 3 Закона города Москвы от 3 ноября 2004 г. N 70 "О мерах социальной поддержки отдельных категорий жителей города Москвы";

(в ред. постановления Правительства Москвы от 16.06.2009 N 564-ПП)

б) участников Великой Отечественной войны, указанных в подпунктах "а"-"ж" пункта 1 части 1 статьи 2 Федерального закона от 12 января 1995 г. N 5-ФЗ "О ветеранах", подпунктах "а"-"ж" пункта 3 части 2 статьи 3 Закона города Москвы от 3 ноября 2004 г. N 70 "О мерах социальной поддержки отдельных категорий жителей города Москвы";

(в ред. постановления Правительства Москвы от 16.06.2009 N 564-ПП)

в) участников Великой Отечественной войны, указанных в подпункте "з" пункта 1 части 1 статьи 2 Федерального закона от 12 января 1995 г. N 5-ФЗ "О ветеранах", подпункте "з" пункта 3 части 2 статьи 3 Закона города Москвы от 3 ноября 2004 г. N 70 "О мерах социальной поддержки отдельных категорий жителей города Москвы", ставших инвалидами вследствие общего заболевания, трудового увечья или других причин (кроме лиц, инвалидность которых наступила вследствие их противоправных действий);

(в ред. постановления Правительства Москвы от 16.06.2009 N 564-ПП)

г) военнослужащих, в том числе уволенных в запас (отставку), лиц рядового и начальствующего состава органов внутренних дел и органов государственной безопасности, указанных в пункте 3.1 части 2 статьи 3 Закона города Москвы от 3 ноября 2004 г. N 70 "О мерах социальной поддержки отдельных категорий жителей города Москвы":

(в ред. постановления Правительства Москвы от 16.06.2009 N 564-ПП)

- освобождение их от оплаты занимаемой общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах - жилой площади) независимо от вида жилищного фонда, в пределах социальной нормы площади жилья (33 кв. м);

(в ред. постановления Правительства Москвы от 16.06.2009 N 564-ПП)

- освобождение их от оплаты коммунальных услуг (отопления, водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (подогрева воды), электроэнергии, газа) в пределах социальной нормы площади жилья (33 кв. м) и нормативов потребления коммунальных услуг независимо от вида занимаемого жилищного фонда;

- освобождение от платы за вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов независимо от вида жилищного фонда;

- оплата ими и членами их семьи, совместно с ними проживающими, занимаемой общей площади жилых помещений независимо от вида жилищного фонда, услуг по вывозу и обезвреживанию твердых бытовых отходов, предоставленных членам их семьи, совместно с ними проживающим, в размере 50 процентов стоимости;

(в ред. постановления Правительства Москвы от 16.06.2009 N 564-ПП)

- оплата ими и членами их семьи, совместно с ними проживающими, коммунальных услуг в размере 50 процентов стоимости.

(в ред. постановления Правительства Москвы от 23.04.2013 N 256-ПП)

Инвалидам войны и участникам Великой Отечественной войны, проживающим в домах, не имеющих центрального отопления, независимо от вида жилищного фонда предоставляется скидка в размере 50 процентов стоимости топлива, приобретаемого в пределах норм, установленных для продажи населению, включая транспортные расходы. Обеспечение топливом производится в первоочередном порядке.

3.2. Лицам, пострадавшим вследствие воздействия радиации, из числа:

а) граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, указанных в пунктах 1, 2, 3 части первой статьи 13, абзаце 2 статьи 16, части второй (последний абзац) статьи 25 Закона Российской Федерации от 15 мая 1991 г. N 1244-1 "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС";

б) граждан, эвакуированных (в том числе выехавших добровольно) в 1986 году из зоны отчуждения, включая детей, в том числе детей, которые в момент эвакуации находились (находятся) в состоянии внутриутробного развития, указанных в пункте 6 части первой статьи 13 Закона Российской Федерации от 15 мая 1991 г. N 1244-1 "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС";

в) граждан, переселенных (переселяемых), в том числе выехавших добровольно, из зоны отселения в 1986 году и в последующие годы, включая детей, в том числе детей, которые в момент эвакуации находились (находятся) в состоянии внутриутробного развития, указанных в пункте 6 части первой статьи 13 Закона Российской Федерации от 15 мая 1991 г. N 1244-1 "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС";

г) семей, указанных в части четвертой (последний абзац) статьи 14 и части второй (абзац 2 пункта 4) статьи 15 Закона Российской Федерации от 15 мая 1991 г. N 1244-1 "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС";

д) граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча, указанных в статье 1 и получивших лучевую болезнь, другие заболевания, включенные в перечень заболеваний, возникновение или обострение которых обусловлено воздействием радиации, или ставших инвалидами вследствие воздействия радиации, а также граждан, указанных в пунктах 1, 3 части первой статьи 1 Федерального закона от 26 ноября 1998 г. N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча";

е) семей, потерявших кормильца из числа граждан, указанных в статьях 2 и 3 Федерального закона от 26 ноября 1998 г. N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча";

ж) граждан, получивших суммарную (накопленную) эффективную дозу облучения, превышающую 25 сЗв (бэр), указанных в статье 2 Федерального закона от 10 января 2002 г. N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

з) граждан из подразделений особого риска, указанных в подпунктах "а"-"д" пункта 1 постановления Верховного Совета Российской Федерации от 27 декабря 1991 г. N 2123-1 "О распространении действия Закона РСФСР "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" на граждан из подразделений особого риска";

и) семей, потерявших кормильца из числа лиц, указанных в пункте 1 постановления Верховного Совета Российской Федерации от 27 декабря 1991 г. N 2123-1 "О распространении действия Закона РСФСР "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" на граждан из подразделений особого риска";

к) граждан, пострадавших от радиационных воздействий, указанных в подпунктах "а", "б" пункта 1 постановления Совета Министров - Правительства Российской Федерации от 30 марта 1993 г. N 253 "О порядке предоставления компенсаций и льгот лицам, пострадавшим от радиационных воздействий":

- оплата в размере 50 процентов стоимости занимаемой общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах - жилой площади) независимо от вида жилищного фонда, в пределах социальной нормы площади жилья с учетом членов их семьи, совместно с ними проживающих;

(в ред. постановления Правительства Москвы от 16.06.2009 N 564-ПП)

- оплата в размере 50 процентов стоимости коммунальных услуг (отопления, водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (подогрева воды), электроэнергии, газа) на условиях, установленных федеральным законодательством, с учетом членов их семей, совместно с ними проживающих, независимо от вида жилищного фонда. В домах, не имеющих центрального отопления, предоставляется скидка в размере 50 процентов от стоимости топлива, приобретаемого в пределах норм, установленных для продажи населению, включая транспортные расходы;

(в ред. постановления Правительства Москвы от 23.12.2015 N 932-ПП)

- оплата в размере 50 процентов стоимости вывоза и обезвреживания твердых бытовых отходов с учетом членов их семей, совместно с ними проживающих, независимо от вида жилищного фонда.

(п. 3 в ред. постановления Правительства Москвы от 23.01.2007 N 36-ПП)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 **НЕОБХОДИМО УЧИТЫВАТЬ!**

 - Что в случае, когда наниматель или собственник жилого помещения имеет право на меры социальной поддержки по оплате жилищно-коммунальных услуг по двум и более основаниям, платежи за названные услуги начисляются ему по одному из оснований по выбору гражданина. **При этом по каждому из видов платежей могут быть применены разные скидки.**

 - Что меры социальной поддержки граждан по оплате жилищно-коммунальных услуг **основываются на заявительном принципе**, осуществляются при представлении ими в организацию, производящую начисление платежей за названные услуги, документов, подтверждающих отнесение их к соответствующей категории льготников.

 - Что скидки по оплате жилищно-коммунальных услуг предоставляются **гражданам не более чем на одну квартиру (жилое помещение)** исходя из ставок, цен и тарифов на оплату жилья и коммунальных услуг, утвержденных Правительством Москвы и утвержденных в порядке, установленном Правительством Москвы.

**ПОРЯДОК ПОЛУЧЕНИЯ ЛЬГОТ/СУБСИДИИ**

**Для получения льгот по оплате коммунальных услуг документы необходимо представить в жилищно-эксплуатационную организацию (Управляющую компанию).**

**Для получения субсидии - в орган социальной защиты (в г. Москве - в городской центр жилищных субсидий).**

 *Для получения льготы нужны следующие документы:*

1) заявление

2) паспорт;

3) оригинал и копия документа, подтверждающего право на льготу. Например, удостоверение ветерана труда, пенсионное удостоверение, справка о присвоенной категории инвалидности и пр.;

 4) выписка из домовой книги или иной документ, подтверждающий количество зарегистрированных в жилом помещении граждан.

5) оригинал и копия справки о том, что по месту постоянного жительства (регистрации) платежи за ЖКУ рассчитываются без учета льгот (в случае получения льготы по месту фактического проживания).

6) для семьи, воспитывающие трех и более несовершеннолетних детей до достижения ими возраста 18 лет (для учащихся по очной форме обучения в образовательных учреждениях до окончания обучения, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет), кроме перечисленных документов также представляют:

* копии свидетельств о рождении детей;
* для учащихся старше 18 лет — документы, подтверждающие их обучение по очной форме в образовательных учреждениях (представляются ежегодно в сентябре);
* для опекунов (попечителей) — выписку из решения органов местного самоуправления муниципального образования об установлении над ребенком опеки (попечительства).

 7) неработающие одиноко проживающие пенсионеры, получающие трудовую пенсию по старости, пенсию по инвалидности либо социальную пенсию, размер которой ниже величины прожиточного минимума, установленного в СПб или ЛО для пенсионеров,

* представляют копию трудовой книжки.

 При наличии в семье нескольких льготников ежемесячную компенсацию, по их совместному желанию, возможно осуществлять одному из них. Если семья решит, что выплаты должны предоставляться одному человеку, а не каждому своя компенсация, то должно быть написано заявление с указанием доверенного лица в семье.

*Для получения субсидии необходимо представить заявление и следующие документы:*

1) оригиналы и копии документов, подтверждающих гражданство РФ (паспорт РФ, свидетельство о рождении ребенка).

 В течение 10 рабочих дней с даты получения всех документов уполномоченный орган принимает решение о предоставлении субсидии или об отказе в ее предоставлении, рассчитывает ее размер или осуществляет перерасчет субсидии и направляет решение заявителю (п. 42 Правил).

 Размер льготы указывается в квитанциях на оплату ЖКУ и применяется с первого числа месяца, следующего за месяцем обращения.

 При представлении документов с 1-го по 15-е число месяца субсидия предоставляется с 1-го числа этого месяца, а при представлении указанных документов с 16-го числа до конца месяца - с 1-го числа следующего месяца (п. 44 Правил).

 **Согласно** **ч. 13 ст. 17** **Федерального закона от 24 ноября 1995 г. N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации",**  "инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, предоставляется скидка не ниже 50 процентов на оплату жилого помещения (в домах государственного или муниципального жилищного фонда) и оплату коммунальных услуг (независимо от принадлежности жилищного фонда), а в жилых домах, не имеющих центрального отопления, - на стоимость топлива, приобретаемого в пределах норм, установленных для продажи населению".

 Категории граждан, пользующихся льготами, перечислены в приложении к письму Департамента инженерного обеспечения Правительства Москвы от 10 мая 1995 г. N 2-796/3 "Перечень категорий граждан, пользующихся льготами по оплате жилья по договору найма, плате за наем жилых помещений, оплате коммунальных услуг и услуг технического обслуживания" (до 1 мая 1995 г. этому вопросу было посвящено письмо Департамента инженерного обеспечения от 27 июня 1994 г. N 14-523/4).

*Официальный сайт ГКУ г. Москвы "Городской центр жилищных субсидий"* ***- www.subsident.ru***

*Портал государственных услуг Российской Федерации* ***- www.gosuslugi.ru***

 **В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 29.12.2014г. №833-ПП граждане, имеющие льготы по оплате жилого помещения, имеют право на льготы по оплате взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах.**

 Тем льготным категориям граждан, которые не имеют права на льготы по оплате жилого помещения, постановлением Правительства Москвы от 30.07.2015г. №478-ПП предоставлены дополнительные льготы в частном жилищном фонде в размере 50 % по оплате взноса на капитальный ремонт в пределах социальной нормы площади жилого помещения (см. таблицу).

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование льготной категории | Процент скидки | Площадь, на которую предоставляется скидка |
| 1. | Лица, награжденные медалью «За оборону Москвы» | 50% | соц.норма на 1чел.(33кв.м.) |
| 2. | Лица, непрерывно трудившиеся на предприятиях, в организациях и учреждениях Москвы в период 22.07.41 по 25.01.42 | 50% | соц.норма на 1чел.(33кв.м.) |
| 3. | Граждане, награжденные знаком «Почетный донор России» или «Почетный донор СССР» | 50% | соц.норма на 1чел.(33кв.м.) |
| 4. | Многодетные семьи, имеющие трех и более детей | 50% | соц.норма на семью(18кв.м.\*кол-во членов семьи) |
| 5. | Семьи, имеющие 10 и более детей | 50% | соц.норма на семью(18кв.м.\*кол-во членов семьи) |
| 6. | Почетный донор Москвы | 50% | соц.норма на 1чел.(33кв.м.) |
| 7. | Лица, признанные инвалидами | 50% | соц.норма на 1чел.(33кв.м.) |
| 8. | Семьи, имеющие детей-инвалидов в возрасте до 18 лет | 50% | соц.норма на семью(2чел. - 42 кв.м.,более 2-х чел. - 18кв.м.\*кол-во членов семьи) |