

**ПРОТОКОЛ № 1/3  
общего собрания СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Москва, ул. Херсонская, дом № 43  
проведенного в форме очного голосования**

г. Москва

«15» марта 2014г.

15 марта 2014 г. по адресу: г. Москва, ул. Херсонская, д.43, было проведено общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в форме (очного голосования).

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: ООО «Цитадель Э.М.»;

Регистрация присутствующих проведена: с 13 час 00 мин до 13 час 30 мин.

Начало подсчёта голосов собственников помещений осуществлено «15» марта 2014 г. в 14 час. 00 мин.

Подсчёт общего количества голосов по поступившим листам решения собственников для определения правомочности собрания осуществлён инициаторами проведения настоящего общего собрания.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 110 668, 70 кв. м, что составляет 100 % голосов собственников помещений.

На собрании присутствовали:

- ЗАО «МСМ-Инвест» - 13 517,20 кв.м жилых помещений, что составляет 12,21% голосов собственников помещений.

- ООО «Цитадель Э.М.» - 60 380, 40 кв.м нежилых помещений, что составляет 54,56 % голосов собственников помещений.

Кворум 66,77 % имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

**Повестка дня:**

**Повестка дня общего собрания:**

1. Утверждение размера платы (сметы) расходов на предоставление эксплуатационных услуг собственникам машиномест подземной автостоянки по адресу: г. Москва, ул. Херсонская, д. 43. на 2015 год.
2. Утверждение членов счетной комиссии общего собрания собственников МКД в составе 3-х человек.

**По первому вопросу об Утверждении размера платы (сметы) расходов на предоставление эксплуатационных услуг собственникам машиномест подземной автостоянки по адресу: г. Москва, ул. Херсонская, д. 43. на 2015 год.**

Голосование по вопросу об Утверждении размера платы (сметы) расходов на предоставление эксплуатационных услуг собственникам машиномест подземной автостоянки по адресу: г. Москва, ул. Херсонская, д. 43. на 2015 год.

«За» 66,77%, «Против» 0%, «Воздержались» 0%.

**Итоги голосования:**

Количество голосов «за» по решению вопроса об Утверждении размера платы (сметы) расходов на предоставление эксплуатационных услуг собственникам машиномест подземной автостоянки по адресу: г. Москва, ул. Херсонская, д. 43. на 2014 год составляет большинство от принявших участие в голосовании.

**Решение:** Утверждена смета расходов на предоставление эксплуатационных услуг собственникам машиномест подземной автостоянки по адресу: г. Москва, ул. Херсонская, д. 43. на 2015 год в размере 100,98 руб. за квадратный метр.

Решение принято.

**По десятому вопросу об Утверждении членов счетной комиссии общего собрания собственников МКД в составе 3-х человек.**

**Итоги голосования:**

Количество голосов «за» по решению вопроса об Утверждении членов счетной комиссии общего собрания собственников МКД в составе 3-х человек составляет большинство от количества голосов присутствующих

«За» 66,77%, «Против» 0%, «Воздержались» 0 %.

**Решение:** Утвердить членов счетной комиссии общего собрания собственников МКД в составе:

1. Невзоров Павел Николаевич;
2. Ахинян Эвелина Гургеновна;
3. Никольская Ольга Сергеевна;

Решение принято.

Председатель собрания:

Счетная комиссия:

Инициатор общего собрания собственников  
ООО «Цитадель Э.М.»

Приложения к протоколу:

Реестр собственников, принявших участие в голосовании прилагается к данному протоколу.

