

ПРОТОКОЛ РЕШЕНИЯ 2
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ И ИХ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ (далее – МКД)
по адресу: г. Москва, Кронштадтский бульвар, д.49, корп.1

г. Москва

"21" декабря 2013 г.

С «30» ноября 2013 г. по «05» декабря 2013 г. по адресу: г. Москва, Кронштадтский бульвар, д.49, корп. 1 было проведено общее собрание в форме заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме

Инициатором(ами) проведения общего собрания выступили: Сухарев В.С. (кв.44), Мхойн А.А. (кв.129), Симонян А.Б. (кв.107).

Начало подсчёта голосов собственников помещений осуществлено «09» декабря 2013 г. в 15 час. 00 мин.

Подсчёт общего количества голосов по поступившим листам решения собственников для определения правомочности собрания и по первому вопросу повестки дня осуществлён инициаторами проведения настоящего общего собрания.

На дату принятия решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, указанным в повестке дня, количество собственников жилых и нежилых помещений.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 25 729, 3 кв. м, что составляет 100 % голосов собственников помещений.

В голосовании приняли участие 63 собственников жилых и нежилых помещений, обладающих 14 610,5 кв. м, что составляет 53, 6% голосов всех собственников помещений, собрание признано правомочным.

При рассмотрении решений собственников членами счётной комиссии выявлено, что в связи с несоблюдением п.6 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации из общего количества поданных решений собственников:

- голоса 0 (ед.) собственников по вопросу избрания членов счётной комиссии общего собрания собственников помещений в составе 0 чел.- недействительны, количество таких голосов составляет 0 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании;

- голоса 0 (ед.) собственников по вопросу выбора способа управления многоквартирным домом - недействительны, количество таких голосов составляет 0 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании;

- голоса 0 (ед.) собственников по вопросу выбора управляющей организации для управления многоквартирным домом - недействительны, количество таких голосов составляет 0 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании;

- голоса 0 (ед.) собственников по вопросу утверждение размера платы за жилое помещение и иные услуги - недействительны, количество таких голосов составляет 0 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании;

- голоса 0 (ед.) собственников по вопросу утверждения места хранения протоколов, решений и иных документов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома - недействительны, количество таких голосов составляет 0 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании;

- голоса 0 (ед.) собственников по вопросу утверждения Порядка проведения общих собраний собственников помещений многоквартирного дома - недействительны, количество таких голосов составляет 0 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании;

- голоса 0 (ед.) собственников по вопросу избрания членов Совета многоквартирного дома - недействительны, количество таких голосов составляет 0 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании;

- голоса 0 (ед.) собственников по вопросу избрания председателя Совета многоквартирного дома из числа избранных членов Совета многоквартирного дома - недействительны, количество таких голосов составляет 0 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании;

- голоса 0 (ед.) собственников по вопросу установления срока, по истечении которого члены и председатель Совета многоквартирного дома переизбираются на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме - недействительны, количество таких голосов составляет 0 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании;

- голоса 0(ед.) собственников по вопросу утверждения Положения о Совете многоквартирного дома - недействительны, количество таких голосов составляет 0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании;

- голоса 0(ед.) собственников по вопросу избрания уполномоченного лица для информирования органов исполнительной власти о создании Совета многоквартирного дома - недействительны, количество таких голосов составляет 0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание членов счѐтной комиссии общего собрания собственников помещений в составе 3 чел. Быкова Н.Ю. (кв.61), Болодурин Б.А. (кв.40), Филиппова А.В. (кв.31).
2. Утверждение размера платы (сметы) расходов в размере 91,94 руб. за кв. м на предоставление эксплуатационных услуг собственникам машиномест подземной автостоянки по адресу: г. Москва, Кронштадтский бульвар, д. 49, корп.1 на 2016 год.

По вопросу избрания членов счѐтной комиссии общего собрания собственников помещений в составе 3 чел.:

Председателя счѐтной комиссии: Быкова Наталья Юрьевна, кв. №61
Членов счѐтной комиссии:
Болодурин Борис Александрович, кв. № 40
Филиппова Александра Васильевна, кв. № 31

Итоги голосования: Количество голосов «за» по вопросу избрания членов счѐтной комиссии общего собрания собственников помещений в составе 3 чел составляет большинство от количества голосов присутствующих.

«За» 51,99 %, «Против» 0 %, «Воздержались» 1,61 %.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса избрать счѐтную комиссию в предложенном составе составляет большинство от принявших участие в голосовании.

Решение принято.

По вопросу утверждение размера платы (сметы) расходов в размере 91,94 руб. за кв. м на предоставление эксплуатационных услуг собственникам машиномест подземной автостоянки по адресу: г. Москва, Кронштадтский бульвар, д. 49, корп.1.

Итоги голосования: Количество голосов «за» по решению вопроса об утверждении размера платы (сметы) расходов в размере 91,94 руб. за кв. м на предоставление эксплуатационных услуг собственникам машиномест подземной автостоянки по адресу: г. Москва, Кронштадтский бульвар, д. 49, корп.1 составляет большинство от количества голосов присутствующих.

«За» 49,82 %, «Против» 1,16 %, «Воздержались» 2,62%.

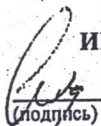
Решение: утверждена плата (смета) расходов в размере 91,94 руб. за кв. м на предоставление эксплуатационных услуг собственникам машиномест подземной автостоянки по адресу: г. Москва, Кронштадтский бульвар, д. 49, корп.1:


Решение принято.


Приложения к протоколу:

1. Протокол счѐтной комиссии в 1 экз. на 1 л.
2. Реестр собственников помещений на дату собрания в 1 экз. на 3 л.

ИНИЦИАТОР(Ы) ПРОВЕДЕНИЯ СОБРАНИЯ и СЧЕТНАЯ КОМИССИЯ:


(подпись) (Сухарев В.С. кв.44)
(расшифровка подписи, № телефона, № квартиры либо наименование юридического лица)


(подпись) (Симоилян А.Б. кв.107)
(расшифровка подписи, № телефона, № квартиры либо наименование юридического лица)


(подпись) (Мхоян А.А. кв.129)
(расшифровка подписи, № телефона, № квартиры либо наименование юридического лица)